



ETHER
ASUNCIÓN



ÆTHER

a la altura de tu vida



Rental
housing™

ÆTHER

*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto



VIVIR, ES ELEVAR LOS SENTIDOS

En algún punto, entre el suelo y las nubes, el mundo cambia de lenguaje. Donde todo parece calmo, se esconde lo extraordinario.

En el corazón de Asunción, un nuevo símbolo se alza. Un refugio vertical que traduce el alma de la ciudad en arquitectura viva.

ÆTHER llega para dejar un legado que marcará la ciudad y elevará el espíritu de quienes la habitan.





EL NUEVO HORIZONTE

ÆTHER es un diálogo entre lo terrenal y lo etéreo.

Cada línea, cada espacio, respira sofisticación y serenidad, conectando a sus habitantes con la luz, la naturaleza y el cielo.

Inspirado en la armonía, transforma la arquitectura en una experiencia sensorial donde vivir es un acto de claridad y equilibrio.





LA SOSTENIBILIDAD TRASCIENDE LA ARQUITECTURA

Porque toda obra que nace para trascender debe hacerlo en equilibrio con su entorno.

ÆTHER surge desde esa conciencia: la de crear belleza que no consume, de elevar sin agotar, de habitar sin invadir.

Cada decisión refleja una intención: dejar un legado que respire, que inspire, y que permanezca en armonía con la ciudad y con el tiempo.

An aerial photograph of a city at sunset. The sky is filled with golden and orange clouds, with the sun low on the horizon. A tall, modern skyscraper with a curved facade and a distinctive top structure is the central focus. The city below is a mix of high-rise buildings and lower residential structures, with some greenery visible. The overall mood is dramatic and urban.

ÆTHER

espacios a tu altura



*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto



ÆTHER

ASUNCIÓN

241 hogares suspendidos en armonía.
50 niveles donde el cielo no es el
límite... es el principio.

ÆTHER. Eleva tu forma de vivir.



En el exclusivo Barrio de las Lomas.

ÆTHER se Eleva como un nuevo **símbolo de conexión y equilibrio.**

Vivir aquí es habilitar la altura y, al mismo tiempo sentirse parte de la ciudad, de su ritmo y su calma. Porque estar cerca de todo también es bienestar.

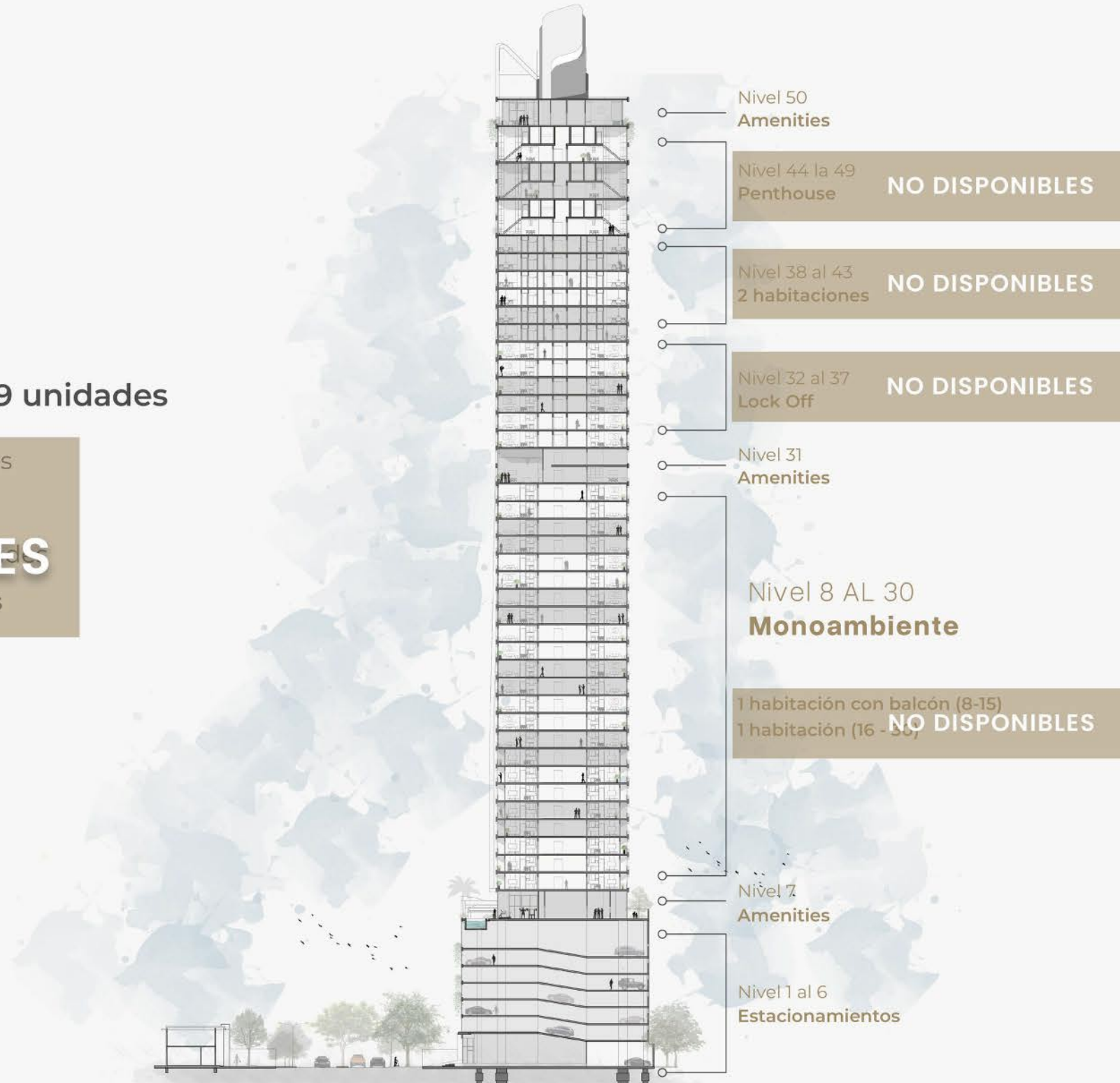


CORTE ESQUEMÁTICO

- 50 niveles
- Monoambiente: 89 unidades

- 1 habitación: 92 unidades
- Lock off: 24 unidades
- 2 habitaciones: 24 unidades
- Penthouse: 12 unidades

**NO
DISPONIBLES**





MONOAMBIENTE

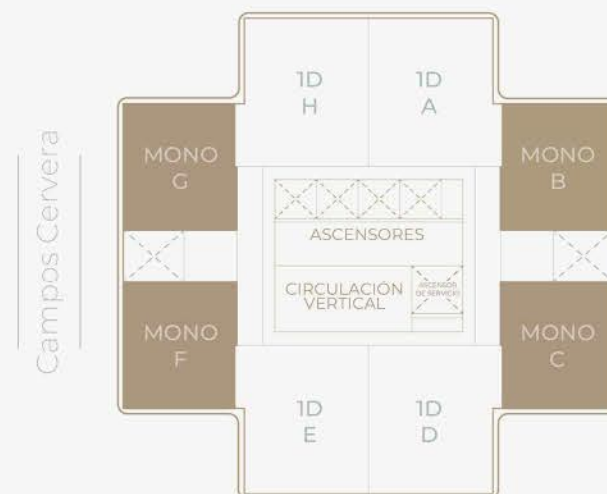
Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto.



MONOAMBIENTE

34.35 m²

Avda. Dr. Molas López



- Dormitorio
- Estar
- Baño
- Cocina - Comedor



Ubicación en planta Nivel 8 al 30

AMENITIES

experiencias que elevan





UN OASIS EN LAS NUBES

Cada espacio en **ÆTHER** respira equilibrio.

Aquí, la mente crea, el cuerpo descansa y el alma se expande. La productividad convive con la calma, el movimiento con la pausa, y el bienestar se convierte en un estilo de vida.

En lo más alto, el tiempo se detiene: las nubes rozan tu mirada y el horizonte se vuelve ritual.



GREEN ZONE

Espacios exteriores para reconectar con la naturaleza

-  Parque elevado natural
-  Piscina para adultos y niños
-  Solárium
-  Bar de piscina
-  Gimnasio exterior
-  Area de mascotas
-  Juegos al aire libre
-  Parque infantil
-  Area zen
-  SPA con jacuzzi y masajes





*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto



*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto.



*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto



WELLNESS

Espacios interiores donde el bienestar se eleva

-  **Gimnasio**
-  **Saunas sexados**
-  **Jacuzzi**
-  **Sala de masajes**
-  **Hydro lounge**
-  **Peluquería**
-  **Espacio Ecuménico**



TONE YOUR BODY
CALM YOUR MIND



*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto

ENTRETENIMIENTO

y diversión a tu altura



Cine



Sala de niños



Sala para adolescentes



Club House



*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto.





Field Book: 18th 15 Par 4
1' 302 57
2nd 18 9
Club

*Imágenes conceptuales e inspiracionales. No representan necesariamente el diseño final del proyecto.



SERVICIOS ESPECIALES

Cuidado y comodidad en cada detalle

-  **Restaurante**
-  **Room Service**
-  **Vestuarios con lockers**
(para personal doméstico)
-  **Recepción de delivery frío/caliente**
-  **Almacenaje temporal de equipaje**
-  **Cargador eléctrico para automóviles**
-  **Movilidad alternativa**
(bicicletas y monopatines eléctricos)
-  **Estación de inflado de neumáticos**
-  **Estación de lavado de autos**
-  **Servicio de limpieza de departamentos**
-  **Servicio de belleza a domicilio**
-  **Administración de rentas y alquileres temporales**

WORKING STATION

Productividad y conexión
con el mundo

 Business center

 Coffee Hub

 Nomad hub

 Live studio





EL REFUGIO SOCIAL

Un espacio creado para celebrar el encuentro y cada momento se convierte en experiencia.

-  Quinchos gourmet
-  Quinchos parrilleros
-  Sky Grill
-  The Den

VALORES DEL MERCADO

DESDE 75.990 €

Disponibilidad Monoambientes

Reserva 1.000€
a los 15 días 23.000€
46 meses cuotas de 1.000€/mes
Cuota final de 6.587€

* El valor del inmueble se incrementa en 200€ por planta, sumandose a la entrega inicial

NOSOTROS TE FINANCIAMOS

CONECTIVIDAD Y COMUNIDAD

Situado en una de las zonas más dinámicas de Asunción, ÆTHER ofrece acceso inmediato a centros comerciales, restaurantes de alta cocina, instituciones educativas y oficinas corporativas.





Att: Cefe Rodríguez, +34 687 995 433

cefe@rentalhousing.es

www.rentalhousing.es

GRACIAS

Inspirado en la altura consciente, la armonía con el espacio y la pureza de estar cerca del cielo. ÆTHER invita a trascender lo cotidiano, con la promesa de un mañana más clara y luminosa.

**EN SU ESENCIA,
ÆTHER ES ALTITUD
QUE TRASCIENDE**